

**ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ
И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТВЕРИ**

**ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок**

№ 243

от 19.11.2020

г. Тверь

Аукцион на право заключения договоров аренды 19.11.2020 в 14-00 по адресу: г. Тверь, ул. Ерофеева, д.5, 3 этаж, каб. 313 (адрес электронной почты организатора аукциона: tverkumi@adm.tver.ru, телефоны: 36 10 19).

Заседание комиссии по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков (далее – комиссия).

Председательствующий – Иванов Павел Владимирович – начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

СОСТАВ КОМИССИИ:

Председатель комиссии:

Гаврилин Андрей Викторович – заместитель Главы Администрации города Твери

Заместитель председателя комиссии:

Иванов Павел Владимирович – начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Члены комиссии:

Аваев Дмитрий Владимирович – главный специалист отдела судебной работы в социальной, коммунальной, жилищной, трудовой и финансовой сферах правового управления администрации города Твери

Васина Анастасия Владимировна - начальника отдела сводного бюджетного планирования, исполнения бюджета и национальных проектов департамента финансов администрации города Твери

Блинова Татьяна Николаевна – и.о.заместителя начальника департамента экономического развития администрации города Твери, начальник отдела реализации национальных проектов и муниципальных программ, член Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства и туризма при администрации города Твери

Блиновский Денис Александрович – депутат Тверской городской Думы

Родионов Владимир Николаевич – депутат Тверской городской Думы

Елифанов Дмитрий Валентинович – заместитель начальника отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Меркулова Елена Васильевна – начальник отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Смирнова Ирина Анатольевна – начальник отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Федорова Ольга Олеговна – главный специалист отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Федяев Сергей Николаевич – заместитель начальника департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Чудаева Светлана Александровна – начальник юридического отдела департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Секретарь комиссии:

Смехова Ольга Юрьевна – главный специалист отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Иванов И.В. Федяев С.Н. Меркулова Е.В.
Смирнов Д.В. Абаев Д.В. Смехова О.Ю.
Федорова О.О.

Комиссия правомочна решать вопросы, кворум имеется.

СЛУШАЛИ: Смехову О.Ю. – секретаря комиссии

О рассмотрении заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды нежилых помещений лоты № 1-13

Лот № 1

Нежилое помещение– Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение Па, 2 этаж, к. 50) площадью 31,0 кв.м. 69:40:0100033:434. Для участия в аукционе по лоту № 1 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 2

Нежилое помещение– Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение Па, 2 этаж, к.93) площадью 18,9 кв.м. 69:40:0100033:4347. Для участия в аукционе по лоту № 2 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 3

Нежилое помещение– Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение Па, 2 этаж, к.46) площадью 17,9 кв.м. 69:40:0100033:4347. Для участия в аукционе по лоту № 3 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 4

Нежилое помещение - Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Луначарского, дом 7/36 (нежилое помещение, 1 этаж, к.1-7,7а,8,9) площадью 63,7 кв.м 69:40:0000001:1114. Для участия в аукционе по лоту № 4 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 5

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Можайского, дом 70 (нежилое помещение III, 1 этаж, к.12,12а,13) площадью 24,2 кв.м. 69:40:0200105:97. Для участия в аукционе по лоту № 5 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 6

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Строителей, дом 8, корпус 1 (2 этаж, к.14, 20а) 69:40:0300095:1561 площадью 33,7 кв.м. Для участия в аукционе по лоту № 6 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 7

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, Тверской проспект, дом 13 (подвал, к. 1) 69:40:04:00:056:0019:1/016071/37:10015/А площадью 13,6 кв.м. Для участия в аукционе по лоту № 7 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от

10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 8

Нежилое помещение– Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение Па, 2 этаж, к.22-28) 69:40:0100033:4347 площадью 80,6 кв.м. Для участия в аукционе по лоту № 8 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 9

Нежилое помещение– Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение Па, 2 этаж, к.65) площадью 13,8 кв.м. 69:40:0100033:4347. Для участия в аукционе по лоту № 9 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 10

Нежилое помещение–Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, Комсомольский проспект, дом 11а (нежилое помещение IV, подвал) 69:40:01:00:273:0027:1/007295/37:10004/А. площадью 89,5 кв.м Для участия в аукционе по лоту № 10 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 11

Нежилое помещение– Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, п.Химинститута, дом 18, (2 этаж, к.8.12) 69:40:02:00:085:0008:1/019301/37:10010/А-1 площадью 23,2 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 11 подана одна заявка.

1. Индивидуальный предприниматель Тавруева Анастасия Сергеевна.

Место проживания: 170100, г. Тверь, поселок Химинститута.

Выявлены несоответствия Правилам проведения конкурсов или аукционов, положениям документации об аукционе у единственного заявителя нет.

Смехова О.Ю: Предлагаю поставить на голосование следующий вопрос:

Признать заявку, поданную ИП Тавруевой А.С, соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

Голосовали:

« за » 7 _____, « против » _____, « воздержались » _____

РЕШИЛИ:

Признать заявку, поданную ИП Тавруевой А.С, соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка.

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договора аренды нежилого помещения площадью 23,2 кв.м, расположенного по адресу: город Тверь, п. Химинститута, дом 18, на условиях и по цене, которые предусмотрены документацией об аукционе, с ИП Тавруевой А.С для организатора торгов является обязательным.

Лот № 12

Нежилое помещение—Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, Петербургское шоссе, дом 58 (нежилое помещение VIII-2, 1 этаж, к. 5) площадью 42,5 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 12 подана одна заявка.

1. Индивидуальный предприниматель Николаева Оксана Валерьевна.

Место проживания: Тверская область, Калининский район, д. Юрьевское, д.3.

Выявлены несоответствия Правилам проведения конкурсов или аукционов, положениям документации об аукционе у единственного заявителя ИПМ.

Смехова О.Ю: Предлагаю поставить на голосование следующий вопрос:

Признать заявку, поданную ИП Николаевой О.В, соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

Голосовали:

« за » 7, « против » _____, « воздержались » _____

РЕШИЛИ:

Признать заявку, поданную ИП Николаевой О.В, соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка.

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договора аренды нежилого помещения площадью 42,5 кв.м, расположенного по адресу: город Тверь, Петербургское шоссе, дом 58, на условиях и по цене, которые предусмотрены документацией об аукционе, с ИП Николаевой О.В для организатора торгов является обязательным.

Лот № 13

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Громова, дом 7, к.1 (нежилое помещение №V, 1 этаж, к.1-8) площадью 41,5 кв.м 69:40:0300348:322

Для участия в аукционе по лоту № 13 подана одна заявка.

1. Общество с ограниченной ответственностью «Автошкола «Автолидер».

Место проживания: 170024, г.Тверь, улица Бобкова, д.24, кор. 3.

Выявлены несоответствия Правилам проведения конкурсов или аукционов, положениям документации об аукционе у единственного заявителя Керн.

Смехова О.Ю: Предлагаю поставить на голосование следующий вопрос:

Признать заявку, поданную ООО «Автошкола «Автолидер», соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

Голосовали:

« за » 7, « против » _____, « воздержались » _____

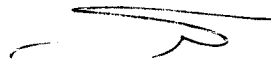
РЕШИЛИ:

Признать заявку, поданную ООО «Автошкола «Автолидер», соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка.

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договора аренды нежилого помещения площадью 41,5 кв.м, расположенного по адресу: город Тверь, улица Громова, дом 7, к.1, на условиях и по цене, которые предусмотрены документацией об аукционе, с ООО «Автошкола «Автолидер» для организатора торгов является обязательным.

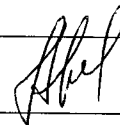
Председательствующий



П.В.Иванов

Члены комиссии

А.В.Гаврилин



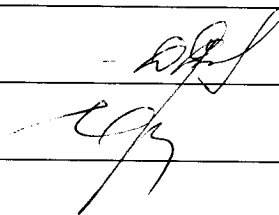
Д.В. Аваев

Д.А.Блиновский

Т.Н.Блинова

А.В.Васина

Д.В.Елифанов



Е.В.Меркулова

В.Н.Родионов

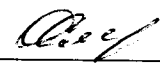
И.А. Смирнова

О.О.Федорова

С.Н.Федяев

С.А. Шваб

Секретарь



О.Ю.Смехова
